

Data wywieszenia ogłoszenia
8 sierpień 2017 roku

**Wykaz Nr G.6840.18.8.2017 nieruchomości niezabudowanej położonej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego
nieograniczonego**

Położenie: Miasteczko Śląskie rejon ul. Łąkowej

Obręb: Żyglin k.m. 1 dod. 2

Numer działki: 2200/49

Powierzchnia: 0.2079 ha

Numer KW: GL1T/00041952/6

Cena nieruchomości: 97.500,00 złotych (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT (23%).

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Miasteczko Śląskie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/221/13 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 5 lutego 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglin Zachód (opubl. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 26 lutego 2013 r. poz. 1858), wyżej wymieniona działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – symbol planu B3.U. Ponadto część obszaru działki ograniczona jest pasem zieleni izolacyjnej (ok. 435 m²).

Opis nieruchomości:

Działka zlokalizowana jest w Miasteczku Śląskim, dzielnicy Żyglin. Bezpośredni dojazd do działki boczną drogą (obecnie nieurządzoną) od ulicy Łąkowej, oznaczoną w planie zagospodarowania przestrzennego jako B5KDW – tereny dróg wewnętrznych. Ulica Łąkowa jest drogą gruntową, wzdłuż której występuje zabudowa mieszkaniowa skupiona przede wszystkim przy wjeździe od strony ulicy Św. Marka, tereny niezagospodarowane, tereny przeznaczone pod usługi. Dojazd do ulicy Łąkowej od strony ulicy Ks. Wyciślika oraz od ulicy Św. Marka. Najbliższe otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny przeznaczone pod usługi. Odległość od centrum handlowo – administracyjnego Miasteczka Śląskiego wynosi około 2 km. Brak sieci uzbrojenia. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 8 sierpnia 2017 roku do dnia 19 września 2017 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 8 sierpnia 2017 roku do dnia 29 sierpnia 2017 roku

BURMISTRZ

Krzysztof Nowak