

**Wykaz Nr G.6840.2.6.2017 nieruchomości niezabudowanej położonej  
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego  
nieograniczonego**

**Położenie:** Miasteczko Śląskie rejon ul. Klonowej

**Obręb:** Żyglin k.m. 1 dod. 4

**Numer działki:** 2537/81

**Powierzchnia:** 0.1237 ha

**Numer KW:** GL1T/00027996/2

**Cena nieruchomości:** 88.000,00 złotych (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT (23%).

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:** Na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miasteczko Śląskie zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 19 maja 2016 roku nr XIX/155/16 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglin Wschód (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 30 maja 2016 roku, poz. 2934) przedmiotowe działki wchodzą w skład terenów o ustaleniu planu – C23. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Opis nieruchomości:**

Działka zlokalizowana jest w dzielnicy Żyglin w rejonie ulicy Klonowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi luźna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz działki przeznaczone pod zabudowę. Odległość od najbliższych sklepów, przystanku autobusowego, szkoły podstawowej oraz kościoła parafialnego nie przekracza 700 m. Lokalizację nieruchomości określa się jako korzystną. Rejon przedmiotowej działki uzbrojony jest w sieć elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną i gazową. Dojazd ulicami o nawierzchni gruntowej. Działka w kształcie prostokąta o wymiarach ok 47x26 m. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Teren porośnięty roślinnością trawiastą, częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia niskiego napięcia.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 14 marca 2017 roku do dnia 25 kwietnia 2017 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 14 marca 2017 roku do dnia 4 kwietnia 2017 roku.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Nawak*