

**Wykaz nr G.6845.16.8.2018 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 2

**Numer działki:** działka nr 3243/37 (część)

**Powierzchnia:** 0.0043 ha

**Użytek:** Bi

**Numer KW:** GL1T/00097551/2

**Cel dzierżawy:** handlowo - usługowe

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Srebrnej 15. Część działki zabudowana jest kioskiem, w którym prowadzona jest działalność handlowa. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

**Stawka czynszu dzierżawnego:**

- za nieruchomość gruntową 281,27 złotych (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden złotych dwadzieścia siedem groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- za składnik budowlany 873,24 złotych (słownie: osiemset siedemdziesiąt trzy złote dwadzieścia cztery grosze) + obowiązująca stawka podatku VAT

Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie, do 15 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 10 kwietnia 2018 roku do dnia 01 maja 2018 roku.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Nowak*