

**Wykaz nr G.6845.26.9.2019 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 1

Numer działki: część działki nr 1321/1

Powierzchnia: 0.0092 ha

Użytek: dr

Numer KW: GL1T/00018121/2

Cel dzierżawy: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Kolejowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wyzierzawiona część działki będzie na powiększenie nieruchomości przyległej.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6218 zł za 1 m² netto rocznie tj. 57,21 złotych (słownie: pięćdziesiąt siedem złotych dwadzieścia jeden groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2019 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 5 listopada 2019 roku do dnia 26 listopada 2019 roku.

BURMISTRZ
Michał Skrzydło