

**Wykaz nr G.6845.24.8.2020 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 2

**Numer działki:** część działki nr 2478/265

**Powierzchnia do dzierżawy:** 0.1315 ha

**Użytek:** Bi

**Numer KW:** GL1T/00089165/0

**Cel dzierżawy:** działalność usługowo - handlowa

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ulicy Gałczyńskiego przy peronie wąskotorówki. Na działce usytuowany jest skup złomu. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz cmentarz. Dojazd do działki nawierzchnią utwardzoną.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 1,802 zł za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie tj. 2.369,63 złotych (słownie: dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych sześćdziesiąt trzy grosze) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2020 to jest 23%). Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 8 grudnia 2020 roku do dnia 29 grudnia 2020 roku.

**BURMISTRZ**

*Michał Skrzydło*