

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH
OSOBOWYCH W GMINIE MIASTECZKO ŚLĄSKIE W ZWIĄZKU Z ORGANIZOWANIEM
PRZETWARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej: RODO) informuję, iż:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasteczko Śląskie, w imieniu której działa Burmistrz Miasta Miasteczko Śląskie, adres: ul. Rynek 8, 42-610 Miasteczko Śląskie, NIP: 645 250 29 67, REGON: 276 258 799, kontakt mailowy: um@miasteczko-slaskie.pl, kontakt telefoniczny: 32 393 80 00 (zwana dalej: Administratorem)

Cel i podstawa przetwarzania danych

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:

1. **Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości** - podane przez Państwa dane będą przetwarzane w celu podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy, jak i samego zawarcia umowy sprzedaży, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy). Dane osobowe przetwarzane na tej podstawie będą przetwarzane przez cały okres trwania umowy oraz przez okres, w którym obowiązujące przepisy prawa obligują do przechowywania dokumentacji, zgodnie z instrukcją kancelaryjną. Podanie danych jest dobrowolne, ale ich nie podanie będzie związane z brakiem możliwości zawarcia umowy.
2. **Wypełnienie obowiązków prawnych Administratora** - podane przez Państwa dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków nakładanych na Administratora przez obowiązujące przepisy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze). Obowiązki te na Administratora nakłada w szczególności Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.). W celu wypełnienia tych obowiązków, Państwa dane będą podane do publicznej wiadomości podczas przetargu, natomiast dane osoby, która przetarg wygra zostaną podane do publicznej wiadomości i opublikowane m.in. w Urzędzie Miejskim w Miasteczku Śląskim oraz na stronie BIP Administratora. Dane osobowe przetwarzane na tej podstawie będą przetwarzane przez okres, w którym obowiązujące przepisy prawa obligują do przechowywania dokumentacji związanej z nałożonymi obowiązkami. Podanie danych w przypadku wymogu ustawowego opisanego powyżej jest obligatoryjne, jeżeli taki obowiązek wynika z obowiązujących przepisów.
3. **Dochodzenie roszczeń** - podane przez Państwa dane będą przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń przez administratora oraz prowadzenia ewentualnych postępowań sądowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora). Interesem realizowanym przez Administratora jest w tym przypadku ochrona własnych praw i ich dochodzenie. Dane będą przetwarzane przez okres, w którym Administrator może dochodzić swych roszczeń.

Odbiorcy danych osobowych

Informujemy, że podmiotami, którym przekazywane będą Państwa dane osobowe mogą być:

1. pozostałe osoby biorące udział w przetargu
2. podmioty wykonujące usługi na rzecz Administratora, w szczególności usługi prawne oraz ubezpieczeniowe
3. dostawcy systemów informatycznych oraz podmioty świadczące usługi IT oraz usługi hostingowe
4. operatorzy pocztowi i kurierzy,

5. operatorzy systemów płatności elektronicznych oraz banki w zakresie realizacji płatności,
6. organy uprawnione do otrzymania Państwa danych osobowych na podstawie przepisów prawa

Zasady ochrony danych

Administrator będzie przetwarzał jedynie te dane i jedynie w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji określonych i uzasadnionych celów, przy uwzględnieniu zasady minimalizacji danych.

Państwa dane będą zabezpieczone poprzez zastosowanie odpowiednich procedur ochrony danych osobowych wdrożonych u Administratora.

Informujemy, że Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej oraz, że nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą wykorzystywane do profilowania.

Państwa prawa

W zależności od celu przetwarzania danych, mają Państwo prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, które Państwa dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub wystąpienia z żądaniem ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do uzyskania kopii danych lub żądania ich przeniesienia.

W dowolnym momencie przysługuje Państwu prawo do cofnięcia wyrażonych zgód, co nie wpłynie na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano do czasu ich cofnięcia.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W razie pytań lub wątpliwości dotyczących ochrony Państwa danych osobowych, mogą się Państwo skontaktować z naszym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem mailowym: iod@miasteczko-slaskie.pl

Informujemy również że przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.