

**Wykaz Nr G.6840.8.10.2021 nieruchomości niezabudowanej położonej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego**

Położenie: Miasteczko Śląskie rejon ul. Śląskiej

Obręb: Żyglinek k.m. 8

Numer działki: 356/35

Powierzchnia: 0.0187 ha

Użytek: LsV

Numer KW: GL1T/00104722/5

Cena nieruchomości: 11.000,00 złotych (słownie: jedenaście tysięcy złotych) plus obowiązująca stawka podatku VAT (23%).

Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miasteczko Śląskie zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 22.02.2011 roku nr VI/27/11 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglinek (opubl. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 92, poz 1695 z dnia 4 maja 2011 roku) przedmiotowa działka wchodzi w skład terenów o ustaleniu planu – C6.U – teren zabudowy usługowej a w części 2.KDG – teren dróg publicznych klasy głównej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w północno- wschodniej części Miasteczka Śląskiego, w dzielnicy Żyglinek, przy ul. Śląskiej. Ulica Śląska stanowi odcinek trasy drogowej prowadzącej ze Śląska w kierunku Częstochowy (droga wojewódzka nr 912). Najbliższe otoczenie stanowi luźna zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna oraz tereny dawnej strefy ochronnej Huty Cynku. Po przeciwnej stronie ulicy znajduje się skład opału. Dostępne sieci uzbrojenia: elektryczna, wodociągowa, gazowa. Działka stanowi wąski pas gruntu o długości ok 109 m i średniej szerokości ok 1,7 m. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Porośnięta roślinnością trawiastą oraz drzewami i krzewami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia od dnia 16 kwietnia 2021 roku do dnia 27 maja 2021 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2021 roku do dnia 6 maja 2021 roku.

BURMISTRZ
Michał Skrzydło