

**Wykaz Nr G.6840.14.8.2021 nieruchomości położonej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego**

Położenie: Miasteczko Śląskie rejon ul. Srebrnej

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 2

Numer działki: 3457/37

Powierzchnia: 0.0101 ha

Numer KW: GL1T/00097552/9

Cena nieruchomości: 9.300,00 złotych (słownie: dziewięć tysięcy trzysta złotych). Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Na terenie przedmiotowej działki nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim Nr XXXV/294/09 dnia 28 sierpnia 2009 roku w sprawie „zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasteczko Śląskie” działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ukształtowane – symbol 2MW1.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie osiedla mieszkaniowego w Miasteczku Śląskim przy ul. Srebrnej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. W pobliżu znajdują się obiekty handlowe i usługowe. Odległość od centrum handlowo – administracyjnego miasta wynosi około 1,0 km. W oddaleniu ok 600 m znajduje się przystanek autobusowy komunikacji miejskiej. Uzbrojenie ulicy Srebrnej stanowi sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, ciepłownicza, telefoniczna. Dojazd ulicami o nawierzchni utwardzonej, bitumicznej. Kształt działki regularny zbliżony do trójkąta. Działka stanowi teren zielony, porośnięta jest trawą. Na jej terenie znajduje się słup ogłoszeniowy, który zostanie usunięty.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 9 lipca 2021 roku do dnia 20 sierpnia 2021 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 9 lipca 2021 roku do dnia 30 lipca 2021 roku.