

**Wykaz nr G.6845.22.13.2022 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Miasteczko Śląskie, ark 7

Numer działki: część działki nr 318/23

Powierzchnia do dzierżawy: 0.0100 ha

Numer KW: GL1T/00031265/0

Cel dzierżawy: pod budowę obiektu telefonii komórkowej

Okres dzierżawy: 10 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Świętego Marka i Makowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz nieużytki.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku (wraz z późn. zm.) stawka czynszu wynosi 6,00 zł za 1 m² gruntu tj. 600 zł netto oraz 500 zł netto od jednego masztu + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2023 roku jest to 23%) miesięcznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 14 marca 2023 roku do dnia 4 kwietnia 2023 roku.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Łukasz Kowalkowski
/podpisano elektronicznie/