

**Wykaz nr G.6845.26.9.2024 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Miasteczko Śląskie ark. 4

Numer działki: część działki nr 199, 200 i 201

Powierzchnia łączna: 0.0025 ha

Użytek: dr

Numer KW: GL1T/00047061/5

Cel dzierżawy: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Orkana i Żołnierskiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Ogrodzona jest wraz z posesją przy ul. Żołnierskiej 7.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,8808 zł za 1 m² netto rocznie tj. 22,02 złotych (słownie: dwadzieścia dwa złote dwa grosze) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2024 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 26 listopada 2024 roku do dnia 17 grudnia 2024 roku.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Dariusz Zok
/podpisano elektronicznie/