

Załącznik do zarządzenia Nr 499/25
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 15 października 2025 r.

Wykaz Nr G.6845.19.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Obręb: Miasteczko Śląskie.

Numer działki: 1321/1 (o pow. 0,1296 ha).

Powierzchnia dzierżawy: 0,0092 ha.

Numer KW: GL1T/00105787/5.

Cel dzierżawy: rekreacja.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Nieruchomość gruntowa położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Kolejowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wyzdzielona część działki będzie na powiększenie nieruchomości przyległej. Działka nr 1321/1 znajduje się na obszarze, dla którego Gmina Miasteczko Śląskie nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 za 1 m² netto rocznie tj. 83,95 + obowiązująca stawka VAT 23%, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.). Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 15 października 2025 roku do dnia 05 listopada 2025 roku.

Burmistrz


Tomasz Respondek