

Załącznik do zarządzenia Nr 503/25
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 15 października 2025 r.

Wykaz Nr G.6845.23.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech

Obręb: Żyglin, k.m. 9

Numer działki: 330 (o pow. 0,6510 ha) i 1510/331 (o pow. 0,6156 ha)

Powierzchnia łączna: 1,2666 ha

Numer KW: GL1T/00022326/0 oraz GL1T/00000635/9

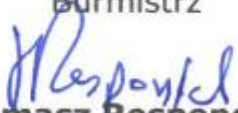
Cel dzierżawy: Rola.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działki położone są w Miasteczku Śląskim, obręb Żyglin, w rejonie ul. Brynickiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią grunty rolne oraz nieużytki. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej oraz przeznaczone są na działalność o charakterze rolnym. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/155/16 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglin Wschód (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016 r., poz. 2934), działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami E21.MN, E16.MN, E11.MN, E6.MN; terenach dróg wewnętrznych i publicznych klasy lokalowej oraz dojazdowej o symbolach 8.KDL, E18.KDW, E13.KDW, E8.KDW I 36.KDD.

Stawka czynszu dzierżawnego: Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1026/17 Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,03422 złote za 1 m² rocznie tj. 433,43 złote (słownie: czterysta trzydzieści trzy złote czterdzieści trzy grosze), płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm). Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 15 października 2025 roku do dnia 05 listopada 2025 roku.

Burmistrz

Tomasz Respondek