

**Wykaz Nr G.6845.16.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku
Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Obręb: Żyglin 0004

Numer działki: 1311/30

Powierzchnia: 0,0153 ha.

Numer KW: GL1T/00018005/3

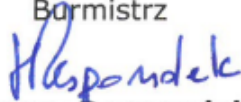
Cel dzierżawy: Rekreacja.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działka zlokalizowana jest w Miasteczku Śląskim, w dzielnicy Żyglin, przy ul. Łąkowej, w obrębie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka dzierżawiona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Miasteczko Śląskie działka znajduje się na obszarze, dla którego gmina nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 za 1 m² netto rocznie tj. 139,61 (sto trzydzieści dziewięć złotych sześćdziesiąt jeden groszy) + obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego, po roku obowiązywania umowy, podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z art. 5 Ustawy o Gospodarcie Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający obliczony na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, w terminie do końca stycznia.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 20 sierpnia 2025 roku do dnia 10 września 2025 roku.

Burmistrz

Tomasz Respondek