

**Wykaz Nr G.6845.17.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku
Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Obręb: Miasteczko Śląskie.

Numer działki: 2948/68

Powierzchnia: 0,0134 ha

Numer KW: GL1T/00030894/1

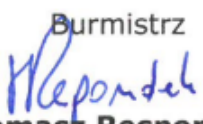
Cel dzierżawy: Rekreacja.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działka zlokalizowana jest na zachodnim obrzeżu osiedla Miasteczko Śląskie w rejonie ul. Srebrnej, w obrębie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz terenów niezagospodarowanych. Jej najbliższe sąsiedztwo stanowi kompleks garaży w zabudowie szeregowej. Działka dzierżawiona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Miasteczko Śląskie działka znajduje się na obszarze, dla którego gmina nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 za 1 m² netto rocznie tj. 122,28 (sto dwadzieścia dwa złote dwadzieścia osiem groszy) + obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego, po roku obowiązywania umowy, podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z art. 5 Ustawy o Gospodarcie Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający obliczony na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, w terminie do końca stycznia

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 20 sierpnia 2025 roku do dnia 10 września 2025 roku.

Burmistrz

Tomasz Respondek

