BURMISTRZ MIASTA
MIASTECZKO ŚLĄSKIE
województwo śląskie

Załącznik do zarządzenia nr 789/26
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 29 października 2026 r.

Wykaz nr G.6840.5.2026 nieruchomości gruntowej położonej w Miasteczku Śląskim przy ul. Św. Marka przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie: Miasteczko Śląskie, ul. Św. Marka

Obręb: Żyglin 0004

Numer działki: 3022/125

Powierzchnia działki: 0,0044 ha

Numer księgi wieczystej: GL1T/00043190/0

Opis nieruchomości: Działka zlokalizowana jest przy ul. Św. Marka w Miasteczku Śląskim. Na przedmiotowej działce znajduje się część ogrodu przydomowego, a także niewielka część budynku mieszkalnego działki sąsiedniej nr 781/62. Dla nieruchomości nr 3022/125 prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych o numerze GL1T/00043190/0, w której w dziale trzecim wpisano ostrzeżenie o treści: stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej jest niezgodny z rzeczywistym stanem prawnym wobec wydania ostatecznej decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego określającego sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia za zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości urządzeń służących do przesyłania płynów, pary gazów i energii elektrycznej oraz innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych urządzeń na działce 1509/349 oraz wpis o ograniczeniu w rozporządzaniu nieruchomością: ograniczono sposób korzystania z działek nr: 911/210 – dostosowanie układu drogowego do stanu istniejącego, rozbiórka wodociągu; 1010/239 – budowa linii elektroenergetycznej 110 KV, przebudowa linii kablowej SN w ramach usunięcia kolizji, przebudowa wodociągu wraz z komorą w ramach usunięcia kolizji; 1012/257 – przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej NN; 2696/257 – budowa linii elektroenergetycznej 110 KV, przebudowa linii kablowej SN w ramach usunięcia kolizji, przebudowa wodociągu wraz z komorą w ramach usunięcia kolizji.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasteczko Śląskie obejmującym Żyglin Zachód zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim Nr XXVI/221/13 z dnia 05 lutego 2013 r. część terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolem: B12.MN-U – teren równoważonej zabudowy

mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz 2.KGD – teren dróg publicznych klasy głównej

Cena nieruchomości: 6 300,00 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta złotych) + obowiązująca stawka podatku VAT 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dania wywieszenia wykazu tj. od dnia 03.11.26r. do dnia 15.12.26r. .

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 03.11.26r. do dnia 24.11.26r. .

Burmistrz

Tomasz Respondek