BURMISTRZ MIASTA
MIASTECZKO ŚLĄSKIE
województwo śląskie

Załącznik do zarządzenia Nr 775/26
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 19 października 2026 r.

Wykaz nr G.6845.27.2026 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech.

Obręb: Miasteczko Śląskie

Numer działki: działka nr 2948/68

Powierzchnia działki: 0.1378 ha

Powierzchnia dzierżawiona: 38,50 m^2

Numer KW: GL1T/00030894/1

Cel dzierżawy: miejsce postojowe, parking

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka zlokalizowana jest na zachodnim obrzeżu osiedla Miasteczko Śląskie w rejonie ul. Norwida, w obrębie kompleksu garaży w zabudowie szeregowej oraz terenów niezagospodarowanych. Część tej działki dzierżawiona będzie pod ustawienie garażu nietrwale związanego z gruntem. Nieruchomość gruntowa znajduje się na obszarze, dla którego Gmina Miasteczko Śląskie nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego: Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 1,8901 za 1 m^2 netto miesięcznie tj. 72,77 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa złote siedemdziesiąt siedem groszy) + obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, tj. 89,51 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć złotych pięćdziesiąt jeden groszy), płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszanym przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 21 październik 2026 roku do dnia 11 listopada 2026 roku.

Burmistrz

Tomasz Respondek