

Załącznik do zarządzenia nr 649/26
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 27 maja 2026 r.

**Wykaz Nr G.6845.10.2026 nieruchomości gruntowej położonej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Obręb: Żyglin, 0004.

Numer działki: 454/327.

Powierzchnia dzierżawy: 0,8360 ha.

Użytek: RIVb, pow. 0,4918 ha oraz RV, pow. 0,3442 ha.

Numer KW: GL1T/00018006/0.

Cel dzierżawy: działalność o charakterze rolnym.

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Brynickiej i posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią łąki i pola. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglin Wschód zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim Nr XIX/155/16 z dnia 19 maja 2016 r. obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka jest oznaczony symbolem: E6.MN, E11.MN, E16.MN, E21.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz E8.KDW, E13.KDW, E18.KDW – teren dróg wewnętrznych.

Stawka czynszu dzierżawnego: Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,03545 zł za 1 m² rocznie. Czynsz płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 339). Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszającym przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 29 maja 2026 roku do dnia 19 czerwca 2026 roku.

BURMISTRZ
Tomasz Respondek
/podpisano elektronicznie/