

Załącznik do zarządzenia nr 738/26
Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

**Wykaz Nr G.6845.14.2026 nieruchomości gruntowej położonej
w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Obręb: Miasteczko Śląskie 0003

Numer działki: 108/25

Powierzchnia działki: 1,4977 ha

Użytek: RIVa

Numer KW: GL1T/00000558/5

Cel dzierżawy: działalność o charakterze rolnym

Okres dzierżawy: do 3 lat.

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim przy ul. Makowej. Posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią łąki i pola. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nie jest ogrodzona.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/151/25 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Miasteczko Śląskie położonego na wschód od ulicy Makowej obszar, na którym położona jest przedmiotowa działka jest oznaczony symbolem: RN – teren rolniczy z zakazem zabudowy.

Stawka czynszu dzierżawnego: Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,03545 zł za 1 m² rocznie, tj. w całości 530,94 zł (słownie: pięćset trzydzieści złotych dziewięćdziesiąt cztery grosze) rocznie. Czynsz płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 339). Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki zgodnie z wskaźnikiem waloryzacji ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 01 września 2026 roku do dnia 21 września 2026 roku.

Burmistrz



Tomasz Respondek