

W NUMERZE:



Helena Nowak i zespół BRYNICA
(więcej str. 2)



Nr 05 (114) maj 2008

WIEŚCI Z RATUSZA

www.miasteczko-slaskie.pl



Informator Urzędu Miejskiego

ZDROWY WYPOCZYNEK W MIEŚCIE

26 kwietnia 2008 roku została otwarta trzecia część *Leśnej ścieżki rowerowej*. Początek ma na Rynku w Miasteczku Śl., przebiega koło Zalewu Nakło-Chechło, następnie kieruje się w stronę kościoła w Żyglinie i kończy się koło Pasiek w Bibieli.



Cały szlak jest oznakowany biało-pomarańczowymi barwami (192 znaki) i liczy ok. 13,4 km. długości. Ilość i częstotliwość znaków umożliwiają swobodne poruszanie się na całym odcinku trasy. W miejscu rozpoczęcia ścieżki umieszczona jest tablica informacyjna z dokładną mapą trasy, informacją o jej przebiegu oraz opis miejsc związanych z historią

naszego powiatu. Na końcu trasy rowerowej znajduje się tablica informacyjna, zawierająca szczegółowy opis i fotografie obecnie nieistniejącej, a kiedyś w tym miejscu znajdującej się kopalni Bibiela. Projekt został zrealizowany przez KCHWE Centrum Chrześcijańskie **Słowo Życia**, z pomocą finansową Urzędu Miejskiego...

... (cd. na str. 12)

- ✉ 42-610 MIASTECZKO ŚLĄSKIE ul. RYNEK 8
- ☎ tel.: (032) 393-80-00, 393-80-01, fax 393-80-02
- ✉ e-mail: burmistrz@miasteczko-slaskie.pl
- @ **Godziny pracy Urzędu Miejskiego:**
- 🕒 od Poniedziałku do Piątku od 7.30 do 15.30

W TYM NUMERZE:	str.
Zdrowy wypoczynek w mieście	1, 12
Helena Nowak i zespół BRYNICA	2
MOSIR	3-4
Uchwała - bonifikaty	5, 9
MOK	6-7
Biblioteka	7
Sesja Rady Miejskiej, Opłata targowa	8
Dzień Matki	9
MOPS	9
Oświata	10
Bliżej prawa... - Mec. Marek Niechwiej	10
Poeta Andrzej Mazur	11
Nagrody Burmistrza	11



Pani Helena Nowak i Pan Franciszek Siwy
Laureaci Nagrody Burmistrza za osiągnięcia
w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury (str. 2, 11)

Helena Nowak

założycielka
i długoletnia
kierowniczka
zespołu
folklorystycznego
Brynica

Zespół Folklorystyczny Brynica swój początek wiąże z działalnością Koła Gospodyń Wiejskich, które w roku 1976 reaktywowała Helena Nowak.

W swych wspomnieniach mówi ona: **Nie wiem, czy jeszcze ktoś pamięta, że na półkach sklepowych stał wtedy przysłowiowy ocet i nic więcej. Kobiety nie miały materiału do przecedzania mleka (w każdym gospodarstwie była krowa). Za chlebem i mięsem stało się w kolejce (często brakło).**

Pani Helena pochodzi spod Jarocina, na Śląsk przyjechała po wojnie w 1946 roku. W Brynicy zamieszkała, ponieważ stąd pochodził jej mąż. Tutaj wychowała troje dzieci. Z zawodu jest ona nauczycielką wychowania muzycznego, uczyła w Zabrze, Brynicy, Miasteczku Śląskim oraz Żyglinie, obecnie jest na emeryturze.

Koło Gospodyń w wolnym czasie zajmo-



wano się pieczeniem ciast, gotowaniem, szyciem, skubaniem pierza, organizacją imprez i wycieczek. Jednocześnie dużą rolę podczas tych spotkań



odgrywał śpiew. I tak w 1980 roku narodził się pomysł, aby spotykać się raz w tygodniu po to, aby pośpiewać. Początki Zespołu były ciężkie, ponieważ nie było odpowiedniego lokum. Dlatego miejscem cowtorkowych spotkań stał się dom Pani Heleny: **Najpierw w starej remizie (okna zabite deskami) i nie było czym opalać, węgiel nosiliśmy z domu. Potem u mnie w domu.**

Jak to się działo, że 30, 40 kobiet mieściło się w pokoju o 30 m² to nie wiem. Ale tak było. I zapal był ogromny.

W Dzień Kobiet 1981 roku zostało utworzo-

historia Zespołu i wzmożona praca. W roku 1986 Zespół został zarejestrowany w Polskim Związku Chórów i Orkiestr w Katowicach. Cały okres istnienia Zespołu to liczne występy, wycieczki, konkursy. Pani Helena wraz z Zespołem uratowała od zapomnienia wspaniały folklor **ziemi brynickiej**. Ten wkład w rozwój kulturalny naszego regionu jest nieoceniony. Obecnie Zespół liczy 18 członków w zakresie wiekowym 37 - 80 lat.

W swej kronice Pani Helena pisze: **W dalszym ciągu nie rezygnujemy mimo, że lata dają się nam we znaki. Podobno przyzwyczajenie to druga natura człowieka. A jeszcze jest dużo do zrobienia.**

Serdecznie gratulujemy Pani Helenie otrzymanej nagrody, mamy nadzieję, że jeszcze przez wiele lat wraz z Zespołem będzie promować naszą Gminę wspaniałym śpiewem.

Miasteczkowski hotel zamiast przynosić zyski, generuje same straty. A władze idąc do ostatnich wyborów obiecywały, że będą utrzymywały miejski sport

Miasto nadal dopłaca

MIASTECKO ŚLĄSKIE

W Miasteczku nie ma już hotelu. Teraz można sobie wynająć pokój w Gościńcu Sportowym. Zmiana nazwy nie przystoi jednak faktu, że miasto nadal dopłaca do tego interesu.

A przecież straty finansowe hotelu były ważnym zarzutem pod adresem poprzednich władz miasta, które nawet chciały odwołać w referendum.

Mija właśnie rok od powołania w Miasteczku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Podlegają mu boiska, hala sportowa, a także budynek byłego hotelu przy ulicy Srebrnej 6. Powołanie MOSiR-u miało pomóc w zarządzaniu hotelem oraz rekreacją i sportem w mieście. Burmistrz Bronisław Drozd przekonywał, że hotel w nowej strukturze organizacyjnej pod okiem prawdziwego gospodarza (a nie MTBS-u, który dawniej prowadził hotel w imieniu miasta) będzie przynosił zyski i miasto przestanie dopłacać do interesu.

OSTATNI ROK NALEŻY JEDNAK UZNAĆ ZA STRACONY. Po pierwsze dlatego, że pierwszy kierownik MOSiR-u Andrzej Madejczyk nie sprawdził się na tym stanowisku i popadł w nietaskę urzędników, którzy sami go wybrali. Teraz Madejczyk za zwolnienie z pracy domaga się w sądzie pracy ponad 40-tysięcznego odszkodowania. Małgorzatę Górę, nowego kierownika MOSiR-u udało się zatrudnić dopiero w tym miesiącu.

Z informacji przystanych nam przez burmistrza Bronisława Drozda wynika, że budżet MOSiR-u wyniósł w zeszłym roku prawie 593 tys. zł. Dochody uzyskane w tym czasie z wynajmu pokoi były na poziomie prawie 281 tys. zł. Do tego trzeba

UWAGI DO ARTYKUŁU „MIASTO NADAL DOPŁACA”

Na kanwie artykułu zamieszczonego w ostatnim numerze Tygodnika Powiatowego z dnia 25 kwietnia br. a zatytułowanego „Miasto nadal dopłaca...” można tylko powiedzieć tak – jak się jest niezrętnym i tendencyjnym, aby nie powiedzieć kłamliwym w wyrażaniu swoich sądów bądź prezentowaniu podobnych do swoich, to nie powinno nikogo dziwić, że jako burmistrz Miasteczka Śląskiego nie chciałem komentować problemów MOSiR-u, o których autor zamierzał ze mną rozmawiać – jak rozumiem – w trybie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej. Bowiem

też i mało rozsądnym byłoby z mojej strony – w sytuacji tak uprawianego dziennikarstwa – rozmawiać z autorem o jakichkolwiek sprawach na forum publicznym. A że tak było w przeszłości i obecnie jest w przypadku tego artykułu, to pokrótce zwrócę uwagę czytelników i internatów na kilka zawartych w nim wątków.

Po pierwsze: należy postawić pytanie – co to znaczy, że dawny hotel „generuje same straty” w okolicznościach, gdy funkcjonuje obecnie jako jedna z komórek organizacyjnych MOSiR-u, który jest jednostką organizacyjną gminy a zarazem jednostką budżetową i kiedy to ten

doliczyć tylko ok. 18 tys. zł za wynajem hali sportowej i pomieszczeń dla firm.

W TYM ROKU BUDŻET MOSiR WYNOŚI PRAWIE 923 TYS. ZŁ. W pierwszym kwartale tego roku ośrodek zarobił nieco ponad 68 tys. zł. Znow największy zysk przynosi wynajem pokoi. Jak dowiedzieliśmy się w Gościńcu Sportowym, rezerwacje na noclegi są już na cały rok. Korzystają z noclegów głównie pracownicy firm, które wykonują zlecenia w naszym regionie. Teraz mieszka tu Paweł Kusz z Węgrowca - „Moja firma wynajęła tutaj dla mnie i kolegów pokoje. Mamy zostać tu do końca roku. Prowadzimy remont elektrowni w Będzinie. Mieszkamy tutaj przez dwa tygodnie, a potem jedziemy na weekend do domu - wyjaśnia Kusz”. Takich klientów Gościńca Sportowego ma mieć więcej. Czy jednak napływu nowych klientów nie zablokuje słaba baza hotelu, w której nie ma nawet restauracji?

Jan Banasz, opozycyjny radny miejski uważa, że powołanie MOSiR-u było największą wpadką obecnego burmistrza Bronisława Drozda. Projekt ten, zdaniem radnego, był nie przemyślany i tylko dzięki zapobiegliwości samych pracowników byłego hotelu, ciągle ma on jeszcze jakąś markę. Pierwszy kierownik się nadal procesuje i niewykluczone, że tę sprawę wygra. Kto zapłaci mu odszkodowanie? - pyta radny.

DOSKONAŁE PAMIĘTAM, JAK BURMISTRZ I JEGO RADNI MÓWILI, że miasto już nie dopłaci do hotelu ani złotówki, a przecież nadal to ma miejsce. Hotel przynosi wprawdzie coraz większe zyski, ale to nie jest zasługa burmistrza, tylko pracowników byłego hotelu. Ciekawe, czy nowa kierowniczka, która nie jest stąd, poradzi sobie z tą sprawą - zastanawia się Banasz.

Burmistrz Miasteczka nie chciał komentować problemów MOSiR, przedstawił nam jedynie dane finansowe ośrodka.

KRZYSZTOF SZENDZIELORZ

nowy podmiot w ogóle nie przystaje do poprzedniego twor. Słowem jest jednostką o znacznie szerszym zakresie działania a tym samym nieporównywalną z dawnym Hotelem „Miasteczko”. Nie mówiąc już o tym, że zupełnie niemożliwym do przeprowadzenia analizy porównawczej na bazie zakresu posiadanych informacji, o które poprosił autor na podstawie ww. przepisów ustawy. Może autor artykułu je zamieści, a wtedy czytelnik sam sobie wyrobi określone zdanie na ten temat, w tym również o samym autorze. No bo co można innego sądzić o jego zdaniach i wysuwanych wnioskach, że:

„(...) Z informacji przystanych nam przez burmistrza Bronisława Drozda wynika,

że budżet MOSiR-u wyniósł w zeszłym roku prawie 593 tys. zł. Dochody uzyskane w tym czasie z wynajmu pokoi były na poziomie prawie 281 tys. zł. Do tego trzeba doliczyć tylko ok. 18 tys. zł za wynajem hali sportowej i pomieszczeń dla firm. W tym roku budżet MOSiR wynosi prawie 923 tys. zł. W pierwszym kwartale tego roku ośrodek zarobił nieco ponad 68 tys. zł (...).”
Albo że jest to elementarny brak wiedzy o zasadach funkcjonowania jednostek budżetowych a tym samym przepisów o finansach publicznych, albo zamierzone manipulacje. A o tyle wydaje się to zdumiewające, że należy mówić o ogólnej dostępności wielu informacji na temat budżetu tej placówki tak na stronie

» internetowej miasteczkowskiego BIP- u jak i na podstawie tego, co posiada każdy radny Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim. I w konsekwencji nie jest tajemnicą, iż na przedstawiony budżet placówki oprócz wydatków osobowych wszystkich pracowników składają się wydatki rzeczowe, związane z zabezpieczeniem bieżącego funkcjonowania obiektów MOSiR- u łącznie we wszystkich jego lokalizacjach. Nie należy również zapominać o dość poważnej pozycji środków finansowych, przeznaczanych na remonty.

Po drugie: jak w ogóle można pisać o tym, że jako burmistrz miasta [a zarazem doświadczony urzędnik samorządowy z bez mała dwudziestoletnim stażem pracy w samorządzie, gdzie w tym okresie byłem odpowiedzialny m.in. za sprawę tarnogórskiej oświaty o corocznym budżecie po dwakroć przekraczającym budżet Miasteczka] przekonywałem radnych, iż:

„(...) ... hotel w nowej strukturze organizacyjnej i pod okiem prawdziwego gospodarza (a nie MTBS-u, który dawniej prowadził hotel w imieniu miasta) będzie przynosił zyski i miasto przestanie dopłacać do interesu.”(...).

Takie słowa nigdy nie zostały i nie mogły być przeze mnie wypowiedziane publicznie, bo świadczyłyby o zupełnym braku znajomości rzeczy, a przede wszystkim wiedzy o tym, czym są jednostki budżetowe i jakimi zasadami funkcjonowania się rządzą. Nie tworzy się jednostek budżetowych, aby miały generować zysk i prowadzić działalność gospodarczą. Nie taka jest ich istota, to wbrew ich naturze i przepisom regulującym ich funkcjonowanie. Do tego powołuje się spółki prawa handlowego.

Zatem czy do realizacji zadań własnych gminy, określonych w art. 7 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, tj. do zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych można przykładać miarę zysku, komercji? I ja miałbym do tego zachęcać - zdecydowanie nie.

Po trzecie: autor mimowolnie przechodzi do porządku dziennego nad podstawowym faktem, że wraz z utworzeniem MOSiR- u przestano wyprowadzać z budżetu miasta środki finansowe na zadanie mieszczące się w zakresie przepisów ustawy o usługach turystycznych

(usługach hotelarskich), które to zadanie nigdy nie było i nie jest zadaniem własnym gminy. Co w pełni potwierdziły wyniki ostatniej kontroli RIO, a której o dalszym ciągu autor woli nie wspominać.

Zatem utworzenie MOSiR- u było wręcz koniecznością i poza ewentualna sprzedaż budynku jedyną formą zagospodarowania tego budynku a tym samym sposobem wyjścia z tych zaszłości. Szkoda, że radny Banasz, na którego autor się powołuje [zresztą nie od dziś] jak i sam autor dotąd sobie tego nie przyswoili. Ale nawet gdyby tak się stało, to musieliby się przyznać do tego, co sami zarzucają burmistrzowi miasta. A to w obu przypadkach wydaje się mało prawdopodobne w świetle dotychczasowych moich doświadczeń. Bowiem nawet przy tak oczywistych sprawach jak porównanie dochodów z najmu pokoi, gdzie:

- w roku 2006 (za okres 12 miesięcy), które wynosiły odpowiednio 194.006,- zł,

i - w 2007 roku (za okres 8 miesięcy), kiedy osiągnęły wartość 280.974,-zł, co z łatwością można przeliczyć, iż za okres 12 miesięcy dałoby wynik ok. 421.461,- zł. Pano wie zinterpretuj to i tak na swój sposób. Czego przykładem są stwierdzenia zawarte w tym artykule, chociaż

muszę zaznaczyć, iż grono pracowników – co nie jest przecież tajemnicą - stanowi poprzednią obsadę dawnego Hotelu „Miasteczko”. Po czwarte: na bazie podtytułu –

„(...) A władze idąc do ostatnich wyborów obiecywały, że będą utrzymywały miejski sport.(...)”

rodi się pytanie, o jakich władzach, o jakich ostatnich wyborach oraz o jakim sporcie tu mowa? I co chciał autor tego artykułu tym zdaniem wyrazić? Ubolewanie czy apel w sytuacji przytoczonych powyżej zapisów art. 7 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym. Jak to się ma wobec faktów, gdzie funkcjonujące kluby sportowe korzystają bez żadnych ograniczeń [zresztą nie tylko te podmioty] z zaplecza sportowego, stanowiącego majątek gminy. Tak było w przeszłości i tak jest obecnie. Jeśli oczekiwania autora idą dalej, to szkoda, bo poza tym jednym zdaniem nie powiedział nic więcej. Co nie zmienia postaci rzeczy, że na polu upowszechniania sportu, turystyki i rekreacji jest wiele do zrobienia. A świadomość konieczności wzmoczenia działań w tej dziedzinie jako burmistrz miasta mam nie od dziś. I mam nadzieję, że za nowego kierownictwa MOSiR- u się to zmieni.

(Burmistrz Miasta Bronisław Drozd)

Turniej siatkówki plażowej o puchar MOSiR-u

Dnia 17 maja br. na boisku Publicznego Gimnazjum w Miasteczku Śląskim został rozegrany turniej siatkówki plażowej o puchar Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miasteczku Śląskim.

Do rywalizacji przystąpiło siedem drużyn: Karmański Krzysztof – Łódziński Daniel, Gasiak Kamil – Janecki Marcin, Oskar Balcer – Piotr Żyłowski, Broja Jan – Wieczorek Robert, Ochman Karol – Ochman Da-

niel, Zok Szymon – Chtopaś Marek oraz Augustyniok Adam – Golec Marek.

Po kilkugodzinnej rywalizacji wyłoniono zwycięzców, w meczu o III miejsce Broja Jan – Wieczorek Robert pokonali 2:1 Augustynioka Adama i Golca Marka, natomiast w finale zwyciężyli Karmański Krzysztof – Łódziński Daniel, którzy pokonali 2:0 Balcera Oskara i Żyłowskiego Piotra.

Po zakończeniu zmagania sportowych nastąpiło wrę-



czenie nagród i dyplomów, którego dokonała Pani Małgorzata Góra kierownik

Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miasteczku Śląskim.

Uchwała Rady Miejskiej lokale - bonifikaty

W uzupełnieniu do uzasadnienia projektu uchwały Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienie lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata a jednocześnie w nawiązaniu do okoliczności powstałego za przyczyną niektórych osób zamieszkania, które spowodowane zostało między innymi w następstwie rozsiewania nieprawdziwych informacji o rzekomej likwidacji przez burmistrza miasta bonifikat i sprzedaży lokali mieszkalnych za 100% wartości – pragnę jako zastępca burmistrza miasta odpowie-

dzialny za te sprawy jeszcze raz zwrócić uwagę na kierunek zmian, jaki zmuszeni byliśmy w tej materii przyjąć. A mianowicie taki, który oznacza w praktyce każdorazowe rozstrzygnięcie na forum Rady Miejskiej kwestii bonifikat zastosowanych przy sprzedaży danego lokalu mieszkalnego. Dokonywać się ono będzie w postaci odrębnej uchwały dla określonego wnioskodawcy bądź grupy wnioskodawców ze stosownym uzasadnieniem wysokości sugerowanej bonifikaty. Tyle i aż tyle, ale nic więcej. Wbrew temu, co chcieli imputować nam niektórzy z radnych i mieszkańców osiedla.

Sprzedaż nieruchomości z bonifikatą

Od 22 października 2007 r. nie ma możliwości uchwalania ogólnych zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości. Możliwe jest jedynie przyjęcie uchwały indywidualnej, po wcześniejszym ustaleniu ceny. Ustawodawca wyraźnie podkreślił taki kierunek interpretacji, dając możliwość wyrażenia zgody, co do kilku nieruchomości w jednej uchwale.

Ustawą z 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 173, poz. 1218, dalej zugn) prawodawca wprowadził zmianę w art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami (ugn). Treść art. 68 ust. 1 zdanie pierwsze nie została zmieniona. Nadal brzmienie tej normy jest identyczne jak wcześniej: **Właściwy organ może udzielić za zgodą, odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, jeżeli**

nieruchomość jest sprzedawana:... (między innymi jako lokal mieszkalny).

Autorzy komentarza do ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazali już w I wydaniu, iż **udzielenie bonifikaty zgodnie ze sformułowaniem art. 68 ust. 1 ma charakter indywidualny, tzn. zgoda wojewody lub rady (sejmiku) powinna być uzyskana – ściśle biorąc – w każdym przypadku zbycia nieruchomości na rzecz konkretnego nabywcy. Oczywiście zgoda ta obejmuje nie tylko sam fakt udzielenia bonifikaty, lecz także jej zakres.** W komentarzu dodano jednak, iż **nie ma jednak przeszkód natury prawnej, aby za równo wojewoda, jak i rada (sejmik) określiły – w sposób bardziej ogólny – kiedy może być zastosowana bonifikata, a także zakres tej bonifikaty** [Bieniek Gerard (redakcja), Kalus Stanisława, Mzyk Eugeniusz, Marmaj Zenon, Ustawa

W tym miejscu chciałbym również z całą stanowczością podkreślić, iż nie wyrażaliśmy jako burmistrzowie ani przez chwilę entuzjazmu wobec konieczności takich zmian. Ale też nie mogliśmy ignorować jednoznacznych przesłanek, wynikających ze zmieniających się ostatnio przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. A tym bardziej wniosków wychodzących z nadzoru prawnego Wojewody Śląskiego, mówiących o konieczności dokonania nowelizacji w tym zakresie przepisów gminnych. Ubolewamy, że na kanwie niechęci do zrozumienia motywów, jakimi się kierowaliśmy, doszło do dziwacznych przepychanek słow-

nych na sesji Rady Miejskiej, które niewiadomo czemu miałyby służyć. Chyba, że osobistym ambicjom filmowanych podczas sesji dyskutantów oraz podkreśleniu wagi i pozycji niektórych osób. Dlatego też, aby do końca uciąć podstawy do jakichkolwiek spekulacji, pozwałam sobie zamieścić poniżej artykuł pn. **Sprzedaż nieruchomości z bonifikatą**, opublikowany w sztabowym piśmie samorządu terytorialnego pt. **Wspólnota** nr 17/867 z dnia 26 kwietnia 2008 roku. Tym samym mam również nadzieje, że wyeliminowane zostaną przyczyny do uprawiania spiskowej teorii dziejów.

Zdzisław FRANUS
Zastępca Burmistrza Miasta

o gospodarce nieruchomościami. Komentarz, Warszawa 2005, wydanie 1]. Nie tylko to stwierdzenie dało w praktyce przyzwolenie na uchwalanie zasad stosowania bonifikaty.

ROZBIĘŻNE STANOWISKA SĄDÓW

W wyroku z 13 lipca 2006 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu powtórzył w części słowa z komentarza. Ograniczył się jednak do wskazania, iż **udzielana na podstawie art. 68 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami bonifikata ma co do zasady charakter indywidualny, co oznacza, że zgoda wojewody lub rady (sejmiku) powinna być uzyskiwana w każdym przypadku zbycia nieruchomości na rzecz konkretnego nabywcy. Zgoda powyższa powinna obejmować nie tylko sam fakt udzielania bonifikaty, ale również jej zakres** (sygn. akt I SA/Wr 483/2004). Nie powtórzył już jednak stwierdzenia, iż rada może określić w sposób bardziej ogólny zasady stosowania bonifikaty.

20 czerwca 2007 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził, iż **art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw do wydawania aktu o charakterze generalnym, odnoszącym się do ogólnie określonego kręgu podmiotów, niesprecyzowanych nieruchomości, przed ustaleniem ceny w sposób określony w art. 67 tej ustawy. Uzyskanie zgody na zastosowanie bonifikaty możliwe jest wyłącznie w przypadku ziszczenia się przesłanek enumeratywnie wymienionych w przepisie art. 68 ustawy, a nadto po ustaleniu ceny w sposób określony w art. 67 ust. 3. Organ udzielający zgody na zastosowanie bonifikaty musi mieć zapewnioną każdorazowo możliwość oceny, czy nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została wyceniona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, czy jej sprzedaż następuje na wskazany w ustawie cel oraz na rzecz wskazanych osób** (II SA/Go 340/2007).

... (dokończenie na str. 9)

Zaproszenia

- ▶ **Serdecznie zapraszamy mieszkańców na koncert Pieśni Maryjnych w wykonaniu chórów: Słowiczek z Rept Śląskich, Moniuszko z Tarnowskich Gór i Sienkiewicz z Miasteczka Śląskiego, który odbędzie się 31 maja 2008r. o godz. 17:00 w kościele parafialnym w Miasteczku Śląskim.**

- ▶ W dniach 31 maja i 1 czerwca w Miejskim Ośrodku Kultury w Miasteczku Śląskim odbędą się IV OTWARTE MISTRZOSTWA ŚLAŚKA KARATE TSUNAMI 2008. Mistrzostwa będą miały charakter otwarty, czyli oprócz osób ćwiczących Karate Tsunami wystąpią w nich reprezentanci innych stylów i sportów walki. Mistrzostwa połączone będą ze śląskim zgrupowaniem szkoleniowym sztuk i systemów walki, w czasie którego odbędą się wspólne zajęcia szkoleniowe z zakresu szeroko rozumianej samoobrony, prowadzone przez wszystkich instruktorów zaproszonych klubów. Będzie także czas na pokazy. Program mistrzostw podajemy poniżej. Ponadto w niedzielę – 1 czerwca w przerwach między poszczególnymi konkurencjami wystąpią dzieci z formacji tanecznych działających w Miejskim Ośrodku Kultury w Miasteczku Śląskim. Zapraszamy Rodziców wraz z dziećmi na ciekawe widowisko, uświetniające obchody Dnia Dziecka.

Dzień pierwszy:

Godzina	Część składowa
8:30 - 9:30	Ważenie zawodników, zapisy do udziału, badania lekarskie
10:00 - 10:30	Uroczyste otwarcie mistrzostw
10:30 - 11:30	trening - rozgrzewka
11:30 - 13:00	tokui kata
13:00 - 13:30	przerwa
13:30 - 15:00	grappling
15:00 - 15:30	przerwa
15:30 - 16:30	kata tsunami indywidualne
16:30 - 17:00	przerwa
17:00 - 18:00	yakusoku kumite
18:00 - 18:15	przerwa
18:15 - 19:00	kata tsunami drużynowo

Dzień drugi:

Godzina	Część składowa
9:00 - 9:30	Trening rozgrzewkowy
9:30 - 11:30	jednocześnie: kumite na worku/tarczy eliminacje i półfinały kumite (kontaktowe)
11:30 - 12:00	przerwa
12:00 - 13:30	kumite - ćwierć finały i finały
13:30 - 13:45	przerwa
13:45 - 16:00	warsztaty szkoleniowe - trening prowadzony przez instruktorów klubów reprezentujących różne style walki
16:00 - 16:30	Uroczystość pasowania adeptów uprawiających Karate Tsunami na karateków, potoczona z przyjęciem przez nich
16:30 - 17:00	Uroczyste wręczanie medali, pucharów, certyfikatów
17:00	Uroczyste zamknięcie mistrzostw

- ▶ **1 czerwca zespół wokalny „Groszki” uświetni swoim występem Dzień Dziecka w Parku w Reptach Śląskich.**
- ▶ 4 czerwca br. o godz. 17:00 z okazji Dnia Dziecka odbędzie się premiera bajki pt. „Kopciuszek” Jest to kolejna rewia dziecięca przygotowana przez zespoły taneczne działające w MOK po kierunku Pani Alicji Kowaluk. Wstęp wolny! Serdecznie zapra-

- ▶ **5 czerwca godz. 20:30 – spotkanie z uzdrowicielem Clive'm Harriem**

- ▶ 7 czerwca br. wszystkie zespoły taneczne działające w MOK wystąpią podczas Olimpiady dla Osób Niepełnosprawnych w Rusinowicach. Od kilku już lat współpracujemy z tym Ośrodkiem, wystąpili tam już nasze zespoły taneczne, „Groszki”, Zespół Folklorystyczny „Brynica” oraz Bernadeta Kowalska.

- ▶ **8 czerwca 2008 r. – Liga Skata**

- ▶ 9 czerwca zespoły taneczne wystąpią z bajką pt. „Kopciuszek” w CK „Karolinka” w Radzionkowie.

- ▶ **Serdecznie zapraszamy na imprezę plenerową pn. „Wianki nad Brynicą”, która odbędzie się 21 czerwca 2008r. (sobota) od godz. 14:00. W programie wiele atrakcji, m.in.**

- słowiańska wioska, obozowisko z namiotami, możliwość przymierzenia pancerza, hełmu, pokazy walk w wykonaniu drużyny Wczesnośredniowiecznej Grom, zajmującej się rekonstrukcją i odtwarzaniem okresu IX-X wieku na ziemiach Słowian i Wikinów, pokazy walk, wspólne zabawy itd.

- koncert Miejskiej Orkiestry Dętej z Miasteczka Śląskiego inaukurujący obchody 100-lecia orkiestry,

- występy zespołów tanecznych z MOK, występy Zespołów Folklorystycznych: „Brynica”, „Wesołe Kumoszki” oraz zespoły z Gminy Ożarówice

- Dużą atrakcją imprezy będą występy trzech zagranicznych dziecięcych zespołów ludowych, biorących udział w Festiwalu pn. „FYRTEK” organizowanym przez Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach, współfinansowanym przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Będą to zespoły z Turcji, Rumunii i Bułgarii. Wystąpią również zespoły: „Mały Śląsk”, „Miedarżanie” i zespół biesiadny KGB. Miejsce imprezy – łąki w Brynicy nad rzeką Brynica (łąki przy moście w Brynicy na drodze do Ożarówic).

- W czasie imprezy możliwość zakupu pysznego miodu z dobrej Pasieki, przejażdżka konna i wiele innych atrakcji

- W czasie Wianków będziemy uczyć dzieci sztuki plecienia wianków, „małej rzeźby” z siana, będzie można zakupić koszulkę z ręcznie malowanymi symbolami słowiańskimi, ulepić coś z gliny i posłuchać muzyki celtyckiej

- Ok. godz. 17:30 korowodem uczestnicy imprezy udają się nad rzekę (koło mostu), aby „puścić” wianki – wcześniej MOK ogłasza Konkurs na najpiękniejszy wianek świętojański, można go przynieść do 20 czerwca do godz. 19:00 lub na łąkę – 21 czerwca w godzinach od 14:00 do 16:00.

- Imprezie towarzyszyć będzie Złot Rowerowy „Wianki 2008”. Uczestników imprezy namawiamy do zabrania kocy i potraktowania jej jako znakomitą okazję do wypoczynku na świeżym powietrzu. Na miejscu będzie dostępna mała gastronomia. Serdecznie zapraszamy do wspólnej zabawy.

- ▶ **18 kwietnia br. młodzież z kółka teatralnego i tanecznego wzięła udział w Wojewódzkim Przeglądzie Szkolnych Zespołów Artystycznych, który odbył się w TCK w Tarnowskich Górach, zdobywając pierwsze miejsce w kat. Zespołów teatralnych (za przedstawienie oparte na motywach „Wesela”). Spektakl reżyserowała instruktorka teatralna MOK – Pani Joanna Flak. Tym samym grupa teatralna zakwalifikowała się do dalszych eliminacji XXXIII Wojewódzkiego Przeglądu Szkolnych Zespołów Artystycznych, które odbędą się 17 czerwca br. w Młodzieżowym**

KULTURY

www.mokmiast.art.pl

- ▶ **Domu Kultury w Częstochowie. Przegląd objęty jest patronatem Marszałka Województwa Śląskiego, Śląskiego Kuratora Oświaty i Prezydenta Miasta Częstochowy.**

Natomiast zespół wokalny „Groszki” pod kier. Barbary Bentkowskiej zdobył III miejsce w kategorii wokalne.

- ▶ 24 kwietnia 2008 roku w Młodzieżowym Domu Kultury nr 2 w Tarnowskich Górach odbył się „Wiosenny Festiwal Keyboardowy 2008”, w którym udział wzięły osoby uczęszczające do Ogniska Muzycznego „DUO” działającego przy MOK. Pomimo krótkiego okresu nauki uczestnicy zajęć w MOK otrzymali wysokie lokaty:

- Dominik Wójtowicz – zdobywca II miejsca,
- Rafał Pawełków – II miejsce,
- Oliwier Hartlik – III miejsce
- Kamil Świerc – wyróżnienie

Wszystkim laureatom konkursów serdecznie gratulujemy.

- ▶ **W związku z planami zorganizowania w MOK młodzieżowej orkiestry kameralnej zapraszamy wszystkie dzieci i młodzież z terenu Gminy grającą na jakimkolwiek instrumencie na spotkanie organizacyjne w dniu 6 czerwca 2008r. o godzinie 18,00.**

- ▶ Zapraszamy również miłośników szachów na spotkanie w dniu 5 czerwca 2008 o godzinie 18,00.

KONKURSY:

1. **Konkurs Literacki pt. „Ślady tradycji ludowych w mojej Rodzinie”**

Organizator Konkursu:

Miejski Ośrodek Kultury w Miasteczku Śląskim

Cel Konkursu:

- ochrona dziedzictwa kulturowego regionu, dawnych zwyczajów i obrzędów, rozwijanie wśród dzieci i młodzieży patriotyzmu lokalnego, budowanie więzi międzypokoleniowych – zachęcamy do wspólnej – rodzinnej pracy nad przygotowaniem konkursowych prezentacji.

Zasady uczestnictwa:

- konkurs kierowany jest do dzieci, młodzieży i osób dorosłych i ma zasięg ogólnopolski; każda praca powinna być opisana. Należy podać: imię i nazwisko, wiek, adres szkoły lub adres zamieszkania, nr telefonu, adres mailowy szkoły, imię i nazwisko opiekuna; objętość pracy – do 10 stron maszynopisu w formacie A4; prace należy złożyć w Biurze MOK lub przesłać na adres:

O wynikach Konkursu i terminie wręczenia nagród poinformujemy mailem lub telefonicznie.

Konkurs realizowany jest przy wsparciu finansowym Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach.

WYSTAWY

Stała – prace uczestników Plenerów Artystycznych **Uroki Miasteczka Śląskiego i Ziemi Tarnogórskiej**

Wystawy czynne:

- od poniedziałku do piątku w godzinach od 10,00 do 18,00
- soboty od godziny 15,00 do 18,00

Wszystkich użytkowników komputerów zapraszamy na strony:

www.mokmiast.art.pl, www.videoirys.blink.pl oraz na youtube (w wyszukiwarce proszę wpisać Ryszard Kowalski lub Miasteczko Śląskie, żeby zobaczyć najnowsze, dodane przez nas filmy promujące działalność MOK).

Miejska Biblioteka Publiczna w Miasteczku Śląskim

8 maja przypada Święto Bibliotekarza. Codzienna praca bibliotekarza to usatysfakcjonowanie czytelników. Potrzeby miłośników książki nie ograniczają się już tylko do dostępu do konkretnej lektury, często od bibliotekarza wymagana jest wiedza z różnych dziedzin a także umiejętność posługiwania się nowoczesnymi i dzisiaj nieodzownymi urządzeniami elektronicznymi. Działania skierowane są do czytelników począwszy od najmłodszych po słuchaczy Uniwersytetu Trzeciego Wieku.

Z myślą o wszystkich czytelnikach Miejska Biblioteka Publiczna w Miasteczku Śląskim tak jak wiele bibliotek w woj. Śląskim od 5 do 11 maja 2008 r. zorganizowała „Tydzień Biblioteki”. W ramach tego tygodnia dzieci ze Szkoły Podstawowej Nr 1 w Miasteczku Śląskim spotkały się z p. Andrzejem Żakiem – autorem wielu książek dla dzieci i dorosłych. Pan Andrzej po krótkiej biografii, wprowadził dzieci - w formie dialogu – w świat literacki, świat pisania książek. Jego największym dziełem i najbardziej poczytnym jest trylogia „Władca czasu”, której tom 1 ma tytuł „Wędrówka”, drugi „Archipelag”, a trzeci „Powrót”. Dzieci z zainteresowaniem przeniosły się w świat fantazji, smoków i rycerzy czytanego fragmentu „Powrotu” przez samego autora.

Po prezentacji m.in. „Dziwnego tygodnia”, „Zbójnickich dukatów”, „Rycerzy Króla Jegomości” i najnowszego wydania „Olimpiady zwierząt” pytaniami do autora nie było końca. W pozostałe dni „Tygodnia” można było brać udział w konkursie plastycznym „Biblioteka miejscem spotkań”, w warsztatach introligatorskich. Była możliwość odnalezienia rzeczy pozostawionych w książce. Biblioteka stała otworem dla wszystkich a bibliotekarki udzielały odpowiedzi na pytania związane z pracą merytoryczną w bibliotece. Przez cały miesiąc trwa amnestia dla czytelników zalegających z książkami.

W tym „specjalnym Tygodniu” nie zapomniano o emerytowanych pracownikach Biblioteki, których zaproszono na uroczyste spotkanie.

Na ręce Dyrektora Biblioteki podziękowania za dotychczasowe zaangażowanie zawodowe i życzenia spełnienia planów o zamierzeń zawodowych i pomyślności w życiu osobistym dla wszystkich pracowników w imieniu swoim i Burmistrza Bronisława Drozdza złożył Burmistrz Zdzisław Franus. Wraz z życzeniami została przekazana księga „Cartographia Silesiae Superioris”. Wydawnictwo prezentuje pomnikowe zabytki piśmiennicze i ikonograficzne w najbliższej oryginalnej formie. Album zawiera 54 faksymilia dawnych map obrazujących tereny Górnego Śląska w latach 1561-1946 przechowywanych w zasobach Archiwum Państwowego w Katowicach i Opolu.

Księga jest dostępna dla czytelników w bibliotece.

Życzenia z okazji Dnia Bibliotekarza popłynęły od emerytowanych pracowników biblioteki, od Stowarzyszenia Przyjaciół Biblioteki, Stowarzyszenia „Przymierze Śląskie w Tarnowskich Górach, Stowarzyszenia Bibliotekarzy Polskich w Katowicach, Dzieci i Pracowników Przedszkola Nr 1 w Miasteczku Śląskim.

Całą uroczystość wierszykami o piosenkami umiliły dzieci grupy starszej z Przedszkola Nr 1 w Miasteczku Śląskim pod kierunkiem Dyrektora Przedszkola i Wychowawczyni Pani Eweliny Gansiniec.

Jak zawsze biblioteka przyciągała czytelników wystawkami nt.:

- Międzynarodowego Dnia Książki dla Dzieci,
- Jan Paweł II wspomnienie,
- Międzynarodowy Dzień Ziemi,
- Miasteczko Śląskie – 447rocznica nadania praw miejskich,
- Konstytucja 3 maja,
- Dzień Zwycięstwa.

SESJA RADY MIEJSKIEJ

W dniu 24 kwietnia 2008 r. odbyła się XXI Sesja Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim, na której podjęte zostały następujące uchwały:

1. Uchwała Nr XXI/137/08 w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu miasta Miasteczko Śląskie za 2007 rok oraz udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta z tego tytułu,
2. Uchwała Nr XXI/138/08 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2008 rok,
3. Uchwała Nr XXI/139/08 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2008 rok,
4. Uchwała Nr XXI/140/08 w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację budowy kanalizacji Gminy,
5. Uchwała Nr XXI/141/08 w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywanego zleconego zadania,
6. Uchwała Nr XXI/142/08 w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek dodatków: mo-

tywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczególnie warunki przyznawania dodatku za wysługę lat oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także innych składników wynagrodzenia w stosunku do nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasteczko Śląskie w 2008 roku,

7. Uchwała Nr XXI/143/08 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązków przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Miasteczku Śląskim przy ul. Srebrnej 6 dla Fundacji na rzecz Rozwoju Miasteczka Śląskiego,

8. Uchwała Nr XXI/144/08 w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy oraz ich wdzierżawianie lub najem na okres dłuższy niż trzy lata.

Teksty powyższych uchwał są dostępne na stronie www.bip.miasteczko-slaskie.pl oraz w Referacie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego – pokój nr 30.

Najbliższa Sesja

Najbliższa Sesja Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim odbędzie się 27 maja 2008 r. o godzinie 11:00 w Sali Sezyjnej Urzędu Miejskiego. Będą na niej rozpatrywane m.in. następujące projekty uchwał:

- Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2008 rok,
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia za pracę Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie,
- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. Miejskiej Biblioteki Publicznej w Miasteczku Śląskim,

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. Miejskiego Ośrodka Kultury w Miasteczku Śląskim

Ponadto na Sesji zostaną przedłożone sprawozdania z działalności za 2007 r. :

1. Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Zapobiegania Narkomanii,
2. Miejskiej Biblioteki Publicznej,
3. Miejskiego Ośrodka Kultury,
4. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji,
5. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
6. Stacji Opieki CARITAS.

Kto powinien płacić opłatę targową?

Nie wszyscy i nie zawsze zobowiązani są do uiszczania opłaty targowej. Od opłaty targowej zwolnione są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, które są podatnikami podatku od nieruchomości w związku z przedmiotami opodatkowania położonymi na targowiskach. (Targowiskiem może być zarówno specjalnie do tego wyznaczony plac czy hala wystawowa, ale również chodnik, ulica czy przejście podziemne, gdzie często zwyczajowo odbywa się handel.) Zwolnienie z opłaty targowej nie ma zastosowania w stosunku do osoby prowadzącej handel w kiosku, boksie czy blaszaku, których nie jest właścicielem, lecz dzierżawcą. W takim przypadku obowiązek w zakresie podatku od nieruchomości (zgodnie z art.3 ust.1 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) ciąży na właścicielu obiektu, zaś osoba prowadząca handel zobowiązana będzie uisz-

czać na rzecz gminy opłatę targową.

Opłata targowa może być pobierana w każdym miejscu, w którym prowadzony jest handel i nie ma tu znaczenia, w jakim miejscu sprzedaż jest dokonywana. Opłatę targową pobiera inkasent opłat targowych wyznaczony Uchwałą Rady Miejskiej (Uchwała Nr XIV/107/07 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa oraz określenia inkasenta i wysokości wynagrodzenia za inkaso). Opłatę tę pobiera się również od osób handlujących przy ulicach, nawet jeśli sprzedaż prowadzona jest tylko w okresie wakacyjnym. Wysokość opłaty targowej jest określona w Uchwale Nr XIV/106/07 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie ustalenia i poboru opłaty targowej na terenie Gminy Miasteczko Śląskie.

UROCZYSTA SESJA RADY MIEJSKIEJ

23 kwietnia w Miasteczku Śląskim odbyła się UROCZYSTA SESJA RADY MIEJSKIEJ w 447 rocznicę założenia miasta Miasteczko Śląskie poświęcona tematowi: Miasteczko Śląskie: Mieszkańcy i Huta Cynku- dzieje trudnego sąsiedztwa. Jako prelegenci wystąpili: Józef Myśliwczyk, Bronisław Drozd, Antoni Bojanowski, Mikołaj Musik, Justyna Foks, Ju-

styn Sottysik, Władysław Noga, Antonii Famuła, Mieczysław Dumieński, Marek Wadowski, Zdzisław Franus. Uroczystość uwieńczył występ artystyczny Państwa Anny i Grzegorza Góreckich oraz Pani Marii Sławskiej-Bonarskiej.

Wypowiedzi zaproszonych gości dostępne są na stronie internetowej www.miasteczko-slaskie.pl

DZIEŃ MATKI

Z okazji Dnia Matki (26 maja) życzymy wszystkim matkom pociechy ze swych dzieci oraz wiele radości. Z tej też okazji przedstawiamy wiersz Pana Mikołaja Musika:

MATKO !

Matko coś swym dzieciom życie dała

Matko coś je wychowała!

Matko coś je modlitwy uczyła

Matko coś je do serca tuliła

Matko coś je wychowała

Matko coś im przykład dała.

Matko przyjm od nas życzenia – by dobrze Ci było,

By anioł nad Tobą – skrzydła swe rozwinął,

Byś żyła w dostatku – biedy nie zaznała,

Byś od dzieci swoich – zawsze radość miała.

Aby Bóg o Tobie – nigdy nie zapomniał

I stale w swej opiece Cię miał

Byś doznała pociechy wielkiej tu na ziemi

By Ci Matka Boska swych łask nie skąpiła

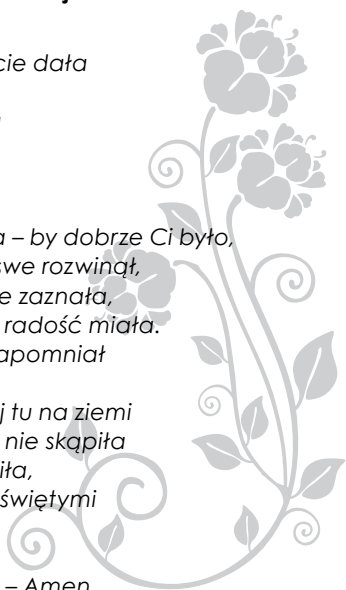
I jak Ty swe dzieci do serca tuliła,

A po śmierci mogła razem ze świętymi

I działkami twymi,

Mężem twym kochanym,

Spoczywać na wieki w niebie – Amen.



Sprzedaż nieruchomości z bonifikatą

(dokończenie ze str. 5)

Orzeczenie WSA w Gorzowie odpowiada literalnej treści ww. art. 68 ust. 1. Do tej pory praktyka uznawała możliwość podjęcia przez radę gminy uchwały generalnej w sprawie zasad udzielania bonifikaty. Potwierdzało to również orzeczenie Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, który uznał, iż w świetle przepisu art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.), rada gminy może podjąć uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali stanowiących własność gminy, w której w sposób różnicowany określi wysokość bonifikat, uzależniając je od szczegółowych warunków dotyczących zbywanych nieruchomości, jak np. powierzchnia lokalu, jego stan techniczny, data budowy, ilość lokali w budynku itp. (I OSK 193/2005). Sąd zatem przyjął, że rada gminy może ustanawiać zasady udzielania bonifikaty.

OD 22 PAŹDZIERNIKA 2007 R. Omawiana nowelizacja zmieniła jednak treść pozostałej części art. 68. Dodano mianowicie ust. 3a, zgodnie z którym zgoda, o której

mowa w ust. 1, 2c i 3, może dotyczyć więcej niż jednej nieruchomości. Zmiana ta oznacza, iż zamiarem i celem ustawodawcy nie było upoważnienie rady gminy do uchwalania zasad. Gdyby takie było założenie ustawodawcy, wyraźnie zaznaczyłoby to w treści art. 68 ust. 1, modyfikując jego treść. Prawodawca uznał jednak, iż przepis ten, mimo zupełnie innej, dotychczasowej praktyki, ma poprawną treść. Za jedyny mankament uznał jedynie uniemożliwienie wyrażenia przez radę gminy indywidualnej zgody w stosunku do kilku (kilkunastu) nieruchomości. Stąd też zmiana w ust. 3a i wprowadzenie odpowiedniej normy, która umożliwi radzie gminy podjęcie jednej indywidualnej uchwały, która dotyczyłaby większej liczby nieruchomości.

Organ udzielający zgody na zastosowanie bonifikaty musi mieć zapewnioną każdorazowo możliwość oceny, czy sprzedawana nieruchomość została wyceniona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

32 WSPÓLNOTA NR 17.
26042008 WWW.WSPOLNOTA.ORG.PL 33

(t: Bogusław Dziadkiewicz)

WIEŚCI Z MOPS

Praca socjalna a zawód pracownika socjalnego.

Pracownicy socjalni, animatorzy życia społecznego i psycholodzy mają wspólny obszar zainteresowań: ludzkie przeżycia i cierpienia. Choć różnią się punktem widzenia, korzystają z różnych tradycji i przyjęli inny zakres odpowiedzialności, to ich celem jest zrozumienie przyczyn tych cierpień, wspieranie osób słabych i bezradnych oraz poprawa ludzkiej kondycji.

Praca socjalna z pewnością należy do kategorii działań prospołecznych, jest specyficzną działalnością profesjonalną, której zadaniem jest ułatwianie wzajemnego przystosowania jednostek, rodzin, grup i środowiska społecznego, w którym żyją, oraz rozwijanie poczucia własnej wartości indywidualnej poprzez wykorzystanie możliwości tkwiących w ludziach, w stosunkach interpersonalnych, oraz zasobach udostępnianych przez społeczność lokalną.

Zgodnie z zapisem w ustawie o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. praca socjalna oznacza: **działalność zawodową mającą na celu pomoc osobą i rodziną we wzmocnieniu i odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie w pełnieniu odpowiednich ról społecznych i tworzeniu warunków sprzyjających temu celowi.** Teoria praktyki polskiej pracy socjalnej wiązana jest zazwyczaj z nazwiskiem H. Radlińskiej, która pracę socjalną określiła, jako pracę społeczną, natomiast określenie społeczny oznacza równocześnie cel i sposób osiągania celu.

Świadome przebywanie drogi zawodowej, polegającej na pomaganiu innym, zakłada również realizowanie w toku pracy, w jakiejś mierze samego siebie. Jest to możliwe, gdy konkretnym działaniem (w tym przypadku – działaniem socjalnym) towarzyszy zrozumienie i uznanie reguł postępowania pracownika socjalnego w kontakcie z klientem pomocy socjalnej, z jego rodziną czy partnerem instytucjonalnym. Chodzi przy tym zwłaszcza o właściwe interpretowanie zasad, wynikających z naczelnych i uniwersalnych wartości ogólnoludzkich w połączeniu ze specyficznymi wartościami pracy socjalnej.

Pracownikiem socjalnym może być osoba, która ma odpowiednie kwalifikacje zawodowe, tzn. ukończyła kolegium pracowników służb społecznych lub studia wyższe na kierunku praca socjalna, pedagogika specjalna, politologia, polityka społeczna, socjologia, pedagogika, psychologia, nauka w rodzinie. (art. 116 ustawy o pomocy społecznej).

Problemy poszczególnych osób lub rodzin, którym należy przyjść z pomocą są złożone i skomplikowane. Zarówno poszczególne osoby, jak i rodziny pozostają zwykle w różnego rodzaju stosunkach prawnych (cywilnych i administracyjnych, nieraz karnych itd.) i uwikłane są w rozmaite konflikty. Stąd też pracownicy socjalni chcąc im pomóc zmuszeni są do sięgania do wielu dziedzin prawa w poszukiwaniu środków prawnych, które mogą być przydatne w danej sytuacji.



► Zespół Szkolno-Przedszkolny NR 2

W 33 Przeglądzie Szkolnych Zespołów Artystycznych w T.Górach Zespół Groszki pod kier. p. B. Bentkowskiej zajął III m. Przedstawił swój program w Chorzowie podczas XVI Górnośląskich Prezentacji Chórów i Orkiestr, uświetnił Majówkę 2008 w Parku Miejskim w T.Górach oraz współuczestniczył w koncercie w kościele w Żyglinie w III rocznicę śmierci Jana Pawła II.

Drużyna piłki siatkowej chłopców zajęła: I miejsce w Turnieju Eliminacyjnym w Piłce Siatkowej Chłopców o Mistrzostwo Pow. Tarnogórskiego; I m. w Finale Powiatowym; III m. i zdobyła Puchar w Zawodach Rejonowych w Boronowie.

W tenisie stołowym w Mistrzostwach Powiatu Tarnogórskiego brali udział (zajęte miejsce): Anna Dziewior (10), Agnieszka Gembotys (16), Rafał Bednarek (9) i Mateusz Olejnik (11).

Drużyna chłopców w piłce nożnej uczestniczyła w eliminacjach do Turnieju Coca-Cola Cup zajmując III m. oraz w Turnieju Coca-Cola Cup zajmując II m.

► Gimnazjum

Dziewczęta w Gimnazjalnej Lidze Siatkówki w 1 rundzie zajęły III m. w tabeli. Zwyciężyły w Turnieju Klas 1 w Rybnej, zajęły II m. w turnieju o Puchar Dyr. Gimnazjum Salezjańskiego w T.Górach oraz IV m. w Turnieju w Ożarówicach i Kaletach. II m. w Zawodach Powiat. w Siatkówce zajęła drużyna chłopców. IV m. udało się wywalczyć chłopcom w zawodach powiatowych w piłce nożnej. W rozgrywkach o mistrzostwo szkoły w tenisie stołowym chłopców I m. zajął Marek Dworaczek, II- Łukasz Oblak, III- Mateusz Królik. W kat. dziewcząt I m. zajęła Dominika Siwy, II- Judyta Duda, III - Natalia Rurańska. Te osoby reprezentowały gimnazjum w Zawodach Powiatowych w T. Górach i w zawodach o Puchar Wójta Gminy Ożarowice. Najlepsze miejsce Indywidualne zajęła Dominika Siwy-VII w zawodach powiatowych a drużynowo chłopców-V w Ożarówicach.

W II Turnieju Tańca PATT W Radzionkowie wziął udział zespół taneczny BLACK CREW. Dziewczęta zdobyły wyróżnienie.

17 i 18.04 uczniowie rywalizowali z rówieśnikami w XXXIII Woj. Przeglądzie Szkolnych Zespołów artystycznych. Zespół wokalny pracujący pod kier. mgr C. Skoczylas zajął III m. w eliminacjach powiatowych, grupa teatralna prowadzona przez mgr J Flak I miejsce.

► Przedszkole NR 1

13.05 dzieci zobaczyły sztukę teatralną pt. Wielkie sprawy małej Żaby. Celem sztuki było kształtowanie właściwego stosunku do przyrody, umiejętność życia w przyjaźni oraz tolerancji wobec odmiennych osobowości i wyglądu.

09.05 w MOK odbyły się zajęcia teatralne pt. Spotkanie z bajkami, lalkami i piosenkami przygotowane i przeprowadzone przez Teatr Wielkie Koło.

► Szkoła Podstawowa NR 1

14 i 16.04 przeprowadzono III Woj. Konkurs J. Angielskiego The Globe i J. Niemieckiego Der Globus. W 1 etapie konkursu z j. niem. udział wzięło 25 uczniów, a z j. ang. 15 uczniów. Do finału, który odbył się w SP Nr 18 w Raciborzu zakwalifikowały się: z j. ang. Julia Świętek kl. VI b, a z j. niem. Sonia Tkacz kl. VI a. W IX Edycji Konkursu Plastycznego o Tematyce Ekologicznej Matka Ziemia, Zabawka Ekologiczna i inne cudaczki I m. w kat. POJAZDY zajął Michał Dec (kl.VI b). W kat.POSTACIE Karol Kazimierczak z kl. VI a zajął III m., a w kat. MAKIETY I m. zajął Krzysztof Farbowski kl. VI a, II m. Łukasz Januszkiewicz kl. V a, III m. Paulina Wiśniewska z kl. VI a.

W Międzynarodowym Konkursie Matematycznym Kangur 2008 Krzysztof Sołtysik (III a) zajął 21 miejsce w regionie i wyróżnienie II stopnia; Oskar Skutnik (III a) zajął miejsce 51 w regionie i otrzymał wyróżnienie II st.

Bezpłatne konsultacje prawne dla wszystkich mieszkańców Miasteczka Śląskiego



Mec. Marek Niechwiej
Kancelaria Prawna w Jaworznie
przy ul. MIKOŁAJA REJA 47,
43-600 JAWORZNO (Stara-Huta)
tel.: (0-32) 753 05 67;
tel. kom.: 0 661 914 296
e-mail: kancelaria@e-legis.pl;
www.e-legis.pl
czynna:
poniedziałek i piątek
w godz. 15.00 – 19.00

KANCELARIA ŚWIADCZY PROFESJONALNE PORADY Z ZAKRESU PRAWA CYWILNEGO, KARNEGO I PRAWA ADMINISTRACYJNEGO:

Konsultacje prawne i opinie, statuty i regulaminy, umowy cywilno-prawne, skargi i wnioski, pisma procesowe, oświadczenia i zarzuty, odpowiedzi na pisma procesowe, zażalenia i protesty, pozwy i odwołania, windykacja, apelacje i sprzeciwy, prywatne akty oskarżenia.

Gwarantowana skuteczna pomoc, porada, konsultacja i wsparcie. Wszystkie niezbędne formularze Kancelaria oferuje na miejscu. W ramach usługi Kancelaria podaje rzetelną opinię, podstawę prawną, wykładnię i orzecznictwo. Istnieje możliwość umówienia się na konkretną godzinę i termin również poza godzinami przyjęć. Można też zasięgnąć konsultacji w Internecie pod adresem: **kancelaria@e-legis.pl**

Na łamach gazety zostanie otwarta nowa rubryka **Blżej prawa...**, poświęcona codziennym problemom prawno-administracyjnym, z którymi boryka się każdy z nas. Każdego miesiąca znajdą Państwo opis przypadków prawnych, dotyczących wielu ludzi, zagubionych w gąszczu przepisów. Komentarzy wraz z poradą prawną będzie udzielał Mec. Marek Niechwiej z Kancelarii Prawnej w Jaworznie. **Ponadto Marek Niechwiej raz w tygodniu (we wtorek) – korzystając z uprzejmości Fundacji Na Rzecz Rozwoju Miasteczka Śląskiego – będzie w siedzibie przy ul. Srebrnej 6 budynek MOSiR w Miasteczku Śląskim udzielał bezpłatnych porad prawnych w godz. 16. 30 – 19. 30.** Z konsultacji może korzystać każdy, kto uprzednio się zapisze w siedzibie Redakcji Wieści z Ratusza (ul. Srebrna 6 pokój 104 Budynek MOSiR), dzwoniąc na telefon: 032 288 86 48 wew.119 (w godzinach 8:30 – 15:30) lub zapisując się osobiście. Prawnik pomoże Państwu w redakcji pisma procesowego, doradzi co zrobić w spornej sytuacji, powie gdzie skierować pismo lub zasugeruje, czy warto sprawę kierować do sądu czy też poszukać innego rozwiązania. W ramach konsultacji można dowiedzieć się wszystkiego na temat kosztów sądowych, rodzaju formularzy, postępowania sądowego bądź administracyjnego, zasadności roszczenia, etc. Celem podobnych spotkań jest doraźna pomoc w sprawach prawno-administracyjnych z możliwością umówienia się na bardziej szczegółowe konsultacje w Kancelarii Prawnej. **Porada w siedzibie Fundacji jest bezpłatna.** Na pierwsze spotkanie zapraszamy już 3 czerwca 2008 r. Serdecznie zapraszamy do skorzystania z porady!



SPROSTOWANIE

Uprzejmie przepraszamy Panią Alinę Skwarek za przekształcenie nazwiska w artykule „Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Odział Miejski w Tarnowskich Górach KOŁO NR 5 w Miasteczku Śląskim” z numeru 04 (113) kwiecień 2008.



Andrzej Mazur

Kesomiel - pseudonim artystyczny używany przez poetę Andrzeja Mazura, urodzonego 22.07.1978 w Tarnowskich Górach, współzałożyciela Grupy Poetyckiej NIEREGULARNI. W marcu 2008 roku ukazała się książka Autora zatytułowana *Czarno na białym czyli wiersze i pozłacane myśli*. W maju ukaze się kolejna książka Autora zatytułowana *3 NRG*. Wiersze Autora ukazały się w kolejnych pierwszych czterech edycjach Almanachu Młodych Końca Wieku, były publikowane w prasie, czytane w radiu i telewizji regionalnej. Poeta pisze teksty od 1990 roku – wiersze, opowiadania, teksty piosenek, scenariusze teatralne.

non omnis moriar

*nie wierzę w istnienie homera
nie wierzę że święty wojciech
napisał bogurodzicę
litwo ojczyzno moja
tyś nie jest moją ojczyzną
kronika anonima
bez dat i po łacinie
nie może być zabytkiem
języka polskiego
nie chce mi się wierzyć
że ktoś uczy takich bzdur
nie wszystek umrę
pozostanie po mnie
moja niewiara
i nieprzespany grób ikara*

Na początku było słowo...

*Poeci tulą się do imion
By szeptać w swych snach
Agnieszka Aleksandra Anna
Karolina Katarzyna Klaudia
Natchnienie nie może być bezimienne*

tekst

*skryję się za tymi literkami
jestem taki szczupły że akurat
nie zobaczy nikt że nieogolony
czarno na białym w modzie
myśli wystukane na klawiaturze
sen sens sensacja*

Nagrody Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury



Burmistrz Miasta Miasteczko Śląskie po raz pierwszy przyznał nagrody za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury. Podstawą do ich przyznania jest Uchwała Nr XIV/101/07 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie ustanowienia i przyznawania dorocznych nagród Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury. Zasady przyznawania ww. nagród określa Regulamin, stanowiący załącznik do wymienionej uchwały. Do Urzędu Miejskiego wpłynęły 3 wnioski, w których zgłoszono osoby do nagrody. W oparciu o opinię Komisji Opiniującej, która rozpatrywała wnioski, Burmistrz Miasta przyznał nagrody:
* Pani Helenie Nowak - założycielce i długoletniemu Kierownikowi Zespołu Folklorystycznego Brynica oraz
* Panu Franciszkowi Siwemu – twórcy ludowemu, zajmującemu się rzeźbą w drewnie.
Nagrodzeni, upowszechniając i promując twórczość ludową, na stałe wpisali się w kulturalny pejzaż miasta.
Nagrody wręczone zostały laureatom w dniu 12 maja 2008r. w Miejskim Ośrodku Kultury w Miasteczku Śląskim, podczas koncertu gitarowego Pana Jana Oberbeka.





Atrakcje Turystyczne



... w Miasteczku Śląskim oraz Starostwa Powiatowego w Tarnobrzegu. W realizacji projektu włączyło się również Nadleśnictwo Świerklaniec. Ścieżka rowerowa została opracowana na podstawie „Przewodnika rowerowego po gminie Miasteczko Śląskie” autorstwa Dawida Szurgacza. Projekt ścieżki powstał od 2006 roku. Koszt wykonania trzeciej części to 7256,00 zł. Na sumę tą składa



obiektów zabytkowych na terenie powiatu tarnobrzegskiego. Całą trasę zdobi piękno otaczającej nas przyrody leśnej. Możemy zaobserwować wiele ciekawych gatunków drzew oraz roślin. W całe to piękno wkomponowany jest uroczysty śpiew ptaków. Tak wyjątkowy sposób spędzania wolnego czasu pozwala nam oderwać się od rzeczywistości dnia codziennego oraz



się wykonanie tablicy informacyjnej, oznakowanie trasy oraz druk folderu pt. „Atrakcje turystyczne Miasteczka Śląskiego”. Głównymi celami projektu są: rozwój turystyki rowerowej w powiecie tarnobrzegskim, promocja zdrowia, rodzinnego spędzanie czasu i krzewienie wiedzy o historii



umożliwia korzystanie z walorów przebywania na wolnym powietrzu. Można tu przeżyć naprawdę niezapomniane chwile w rodzinnym gronie bądź też w samotności. Zachęcamy do spędzania wolnego czasu i obserwowania przyrody w naszym pięknym regionie.



miasteczko-slaskie.pl



Daw. Słowo Życia
www.slowozycia.pl